

P Á L Y Á Z A T I

F E L H Í V Á S!

Nábrád Községi Önkormányzat (4911 Nábrád Kossuth tér 1.) képviselő-testületének döntése alapján egy fordulós versenytárgyalás útján történő bérbeadásra meghirdeti a Nábrád 04/395. helyrajzi számú, 8111 m<sup>2</sup> területű kivett major megjelölésű ingatlant.

Az ingatlanon 3 darab, összesen 1800 m<sup>2</sup> alapterületű raktárépület, 1 hídmérleg és mérlegház található. Az ingatlan közművel ellátott.

A kiíró kiköti, hogy a 3 darab raktárépületből 1 raktárépület felét, 300 m<sup>2</sup>-t saját használatra megtartja, az nem képezi részét jelen pályázatnak.

A bérlő szerződéskötéskor kötelezettséget vállal arra, hogy kiíró részére bejutást biztosít az ingatlanra.

A bérleti időszak: 2024. június 01. napjától 2026. december 31. napjáig tart.

Bérleti díj kikiáltási összege bruttó: 400.000.-Ft/hó.

A versenytárgyalás időpontja: 2024. május 08. 14 óra

Az ajánlatok bontása a versenytárgyaláson történik.

A versenytárgyalás helye: Nábrádi Közös Önkormányzati Hivatal székhelye,  
4911 Nábrád Kossuth tér 1.

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2024. május 06. 12.00 óra

A pályázatok postai úton, vagy személyesen nyújthatók be a fenti címen két példányban (egy eredeti és egy másolati példány).

A pályázattal kapcsolatosan bővebb információt személyesen Koncz-Badacsonyi Éva jegyző a Nábrádi Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén, vagy a 44/510-172. telefonszámon nyújt.

Lebonyolító: Nábrádi Közös Önkormányzati Hivatal (4911 Nábrád Kossuth tér 1.)

A kiíró fenntartja a jogát, hogy az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja, illetve a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a versenytárgyalási eljárás során követő helyezettjével kössön szerződést.

Az ajánlattevő ajánlatához a kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 60 napig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időponton belül a nyertes ajánlattevővel szerződést köt, vagy az ajánlattevőkkel írásban közli, hogy az eljárást eredménytelennek minősíti.

Az ajánlatnak tartalmazni kell különösen:

- ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a versenytárgyalási felhívás feltételeinek elfogadására
- a bruttó ajánlati árat,

- amennyiben az ajánlattevő gazdálkodó szervezet, 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatot, a képviseletre jogosult aláírási címpéldányát,
- annak meghatározását, hogy az ajánlat mely része üzleti titok,
- annak meghatározását, hogy az ajánlat mely információi közölhetők a többi ajánlattevővel,
- annak meghatározását, hogy ajánlattevő hozzájárul-e a többi ajánlattevővel való együttes tárgyaláshoz.